



SERVICEERKLÆRING FOR BEHANDLING AV GEODATA OG SAKER ETTER MATRIKKELLOVEN I RENNESØY KOMMUNE

Tjenestens innhold:

Matrikkelføring, tomtemåling og eiendomsregistrering etter matrikkelloven og eierseksjonsloven. Produksjon og vedlikehold av matrikkelkart og ulike temakart.

Hvem kan få tjenesten:

Tiltakshavere (byggheier og hjemmelshavere), søkere samt offentlige virksomheter som kommunen har ansvar for å levere data til.

Hva kan du forvente av oss:

Informasjon skal være lett tilgjengelig og forståelig på våre nettsider. Rennesøy kommune har et mål om at arealplaner, kartgrunnlag og informasjon om fremgangsmåten ved behov for tjenester innenfor kart og oppmåling, skal være lett tilgjengelig for alle på kommunens hjemmesider innen første halvdel av 2012.

Alle saker skal behandles i henhold til matrikkelloven, med tilhørende forskrifter, eierseksjonsloven og gjeldende planer og bestemmelser.

Hva forventer vi av deg som søker:

Tiltakshavere, søkere m.fl. er ansvarlige for at søknader og rekvisisjoner er komplette i henhold til lov og forskrift, at de er faglig tilfredsstillende, og at alle relevante opplysninger blir lagt frem for kommunen.

Hvis så er tilfelle, vil fastsatt maksimum saksbehandlingstid/ventetid overholdes av kommunen. Ved mangler fra kommunens side får ferdigbehandling/avslutning av saken første prioritet.

Dette gjør vi ikke:

Kommunen påtar seg ikke meglerrollen i grensekonfliktsaker.

Saksbehandling:

Informasjon om hvordan du går fram når du ønsker å rekvirere en oppmålingsforretning, søke om oppdeling i eierseksjoner, søke om sammenslåing av matrikkelenheter eller trenger digitalt kartgrunnlag/plandata, vil bli lagt ut på kommunens hjemmeside innen første halvdel av 2012:

www.rennesoy.kommune.no/

Informasjon kan også fås fra saksbehandler via henvendelse i resepsjonen, eller ved å ringe tlf 51 72 02 00.

Saksbehandlingstid:

Vårt mål er at saker skal behandles snarest mulig og senest innen tidsfrister angitt i matrikkelforskriften §§ 18 og 19. For ordens skyld gjentas følgende:

Oppmålingssaker:

Innen **16 uker** etter at rekvisisjon er mottatt eller etter at nødvendig vedtak/tillatelse foreligger, skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretning og matrikkelføring. Fristen kan utsettes, men maksimal utsetting av frist er 2 år.

Postadresse	E-mailadresse	Besøksadresse	Telefon	Telefaks
Postboks 24 4159 RENNESØY	post@rennesoy.kommune.no	Asalveien 6, Vikevåg RENNESØY	51720200	51720250

Fristen blir forlenget;

- ved behov for supplering av opplysninger fra rekvirent
- for å gjennomføre nødvendig tinglysing
- ved klage
- ved usikker, omtvistet grense får partene 4 ukers frist til å bli enige
- for å sikre oppmøte fra partene
- dersom oppmåling ikke kan skje vinterhalvåret jf vinterforskrifta HST sak 123/10 godkjent den 14.12.2010

Godkjent fradeling må gjennomføres innen 3 år etter vedtak er fattet.

Kommunen skal varsle om oppmålingsforretning 2 uker før forretningen. Kortere frist kan avtalast.

Innen **6 uker** skal kommunen matrikkelføre;

- krav om sammenslåing
- avtale om eksisterende grense
- samlet fast eiendom
- sak for jordskifteretten eller andre rettsinstanser
- krav om retting, endring eller tilføyning av opplysninger

Dersom kommunen oversitter fristen, skal gebyret for oppmålingsforretningen og matrikkelføringen avkortes med en tredjedel. Dersom kommunen oversitter fristen med ytterligere to måneder skal gebyret avkortes med ytterligere en tredjedel.

Klageadgang:

Det er klageadgang på enkeltvedtak etter forvaltningsloven. Orientering om klageadgang vedlegges vedtaket.

Praktisk informasjon:

Betaling: Gebyr for tjenesten regnes ut i henhold til gjeldende gebyrregulativ, se <http://www.rennesoy.kommune.no/Selvbetjening/Gebyr-og-priser/>

Ansvarlig for tjenesten: Fagleder for avdelingen plan, bygg og geodata

Besøksadresse: Asalveien 6, Vikevåg

Postadresse: Postboks 24, 4159 Rennesøy

Telefon: 51 72 02 00

Innholdsansvarlig: Elisabeth Bjelland

Oppdatert: 21.10.2011

Postadresse	E-mailadresse	Besøksadresse	Telefon	Telefaks
Postboks 24 4159 RENNESØY	post@rennesoy.kommune.no	Asalveien 6, Vikevåg RENNESØY	51720200	51720250